**Соглашение о намерениях**

**заключить договор строительного подряда**

г. Лиски «10» сентября 2021 года

**Григорьев Владимир Александрович**, действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем Сторона 1, и **Аветикян Липарит Ашотович**, действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем Сторона 2, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее соглашение о намерениях заключить договор строительного подряда о нижеследующем:

1. Предметом настоящего Соглашения является намерение Сторон заключить договор строительного подряда на строительство одноэтажного жилого дома на земельном участке, кадастровый номер 36:14:0010204:18, принадлежащем Стороне 1 на праве собственности на основании: Договора купли-продажи, выдан 26.08.2021, собственность 36:14:0010204:18-36/080//2021-6 от 01.09.2021 года, расположенном по адресу: Воронежская область, Лискинский район, город Лиски, улица Карла Маркса, дом 26.

2. Стороны договорились о том, что в рамках заключения договора строительного подряда Сторона 2 готовит проект будущего жилого дома.

3. Сторона 1 оплачивает изготовление проекта жилого дома в сумме 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

4. В случае заключения в дальнейшем между сторонами договора строительного подряда на строительство жилого дома, согласно составленного проекта, то стоимость проекта входит в общую сумму строительства жилого дома.

5. В случае отказа одной из сторон от заключения договора строительного подряда на строительство жилого дома, согласно составленного проекта, оплата изготовленного проекта жилого дома Стороной 1 осуществляется в полном объеме.

6. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальные сведения, которые стали им известны в ходе совместной деятельности.

7. Споры и разногласия, касающиеся настоящего соглашения, решаются путем переговоров или в установленном в законодательстве порядке.

**АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**СТОРОНА 1**: ***ГРИГОРЬЕВ ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ***, ***07 февраля 1975 года рождения***; место рождения – гор. Лиски Воронежской обл.; паспорт гражданина Российской Федерации серии 20 19 номер 394470, выданный ГУ МВД России по Воронежской области 26.02.2020 года, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, Лискинский район, город Лиски, пер. Карла Маркса 1-й, дом 24.

**СТОРОНА 2**: ***АВЕТИКЯН ЛИПАРИТ АШОТОВИЧ, 26 июня 1982 года рождения;*** место рождения – гор. Ереван Армянской ССР; паспорт гражданина Российской Федерации серии 20 09 номер 046015, выданный Отделом УФМС России по Воронежской области в Лискинском районе 09 декабря 2008 года, зарегистрированный по адресу: Воронежская область, Лискинский район, город Лиски, улица Горная, дом 59.

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

**СТОРОНА 1: СТОРОНА 2:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/